

## Styremøtereferrat 8 2022

**Dato:** 07.09.2022

**Sted:** Teams

**Deltakere:**

Henning Johansen	X
Marianne Davidsen	X
Rino Bangor	X
Roger Thorvaldsen	
Marius Einarsen	X
Gro Underhaug	

### Agenda:

1. Gjennomgang av forrige referat (8.8.)
2. Økonomi
3. Vedlikehold-herunder kran
4. Brygge / opplag
5. Prosjekter
6. Utvendig områder ved garasjen

## Referat:

### 1. Gjennomgang av forrige referat (8.8.)

Referatet ble gjennomgått og vi hadde følgende kommentarer:

1. Henning har snakket med Simon og han aksepterte å ta et særlig ansvar for vedlikehold av krana.
2. Roger har byttet lyspærer til LED på brygga
3. Henning har vært i kontakt med Sarpsborg Elektro og de har byttet de to eksisterende på 2 x 40.000 lumen til 2 x 30.000.
4. Serverløsningen fungerer selv om noen fortsatt sliter med tilgang grunnet lokal sikkerhet ved sine PC'er. Dette løses av hver enkelt med sin arbeidsgiver ved at sikkerhetssystemet tillater denne adressen/linken.[\[HJ\]](#)
5. Marius har opprettet målepunkter på kaifront. Blir målt jevnlig og loggført fremover.

### 2. Økonomi

Det er ikke noe spesielt å ta opp knyttet til økonomi utover at det er en stram økonomi som i liten grad tar høyde for ulike uforutsette oppgaver.

### 3. Vedlikehold – herunder kran

Vi tok ikke opp vedlikeholdsplanen. Vi bør sikre at denne inneholder tilstrekkelige punkter på periodisk vedlikehold på kran, traktor og henger. Dette er kritisk utstyr for driften av foreningen og vedlikeholdet er for dårlig dokumentert (dette punktet ble ikke fullstendig håndtert i styremøtet og noe er her tilføyet av formann etter samtale med Øyvind Grotterød i teknisk komite etter møtet).

### 4. Brygge / opplag

Det kom forslag om å vurdere å sette opp en port for tilgang til brygge hvor vi bruker nøkkelbrikke som medlemmene bruker til toalettbygget. Vi tar dette opp som nytt tema i et senere møte. Denne saken har vært oppe i en rekke styremøter tidligere uten at det har blitt vedtatt å innføre slik løsning.

## 5. Prosjekter

### a) Oppfølging av bryggefront

Det er oversendt fornyet forespørsel til entreprenør (før forrige møte) og det er mottatt bekreftelse på dette og at de igjen skulle hente inn nye priser fra underentreprenør. Vi avventer å purre opp dette til senere i måneden.

### b) Ferdigstilling av tilbygg (ref. tidligere sak)

Det er kjøpt inn maling. Stopper til dør blir kjøpt inn og montert (Rino)

### c) Lys

Det er montert ny LED-armatur på stolpen ved brygga. Har også bedt om at de monterer et armatur på stolpen ved krana slik at vi får et godt lokal belysning der.

### d) Kjøkkenkrok

Rino kontakter Pål Karstensen (rørlegger) for å etablere et hybelkjøkken + en oppvaskmaskin i møterommet. Dette er et tiltak som ble drøftet da vi planla tilbygget, men som ble utsatt til vi var ferdig med tilbygget. Det iverksettes derfor nå.

## 6. Utvendige områder ved garasjen

Vi hadde befaring med Tor Karstensen i starten av møtet og bestilte utført steinsetting av begge sider av garasjebygget . Problemet med at det kommer opp vann nederst i veien forsøkes løst ved å legge en pukket grøft med drensledning fra dette området ned mot overvannsledningene som ble lagt forbi garasjen for to år siden. Plassen foran tilbygget rettes av og asfalteres. I forbindelse med dette bør vi utbedre asfaltering i nedre del av veien inkludert der man svinger inn på den øvre plassen siden det er et problem med at hengeren kommer på utsiden av veien (inn mot tilbygget) når man kjører med traktor/båthenger opp.