

Skjærviken båtforening

Styremøte referat 05 2021

Dato: 01.06.2021

Sted: Teams

Deltakere:

Henning Johansen	X
Svein-Ivar Broks	X
Rino Bangor	X
Roger Thorvaldsen	
Marius Einarsen	X
Gro Underhaug	X

Agenda:

1. Revidert årsberetning
2. Framdrift tilbygg
3. Rengjøring toalettbygg
4. Vedlikeholdsplan
5. Hjemmeside
6. Forslag til ny leie - en orientering om mottatt forslag fra grunneier

Referat:

1. Revidert årsberetning.

Marius skal få skrevet det i løpet av 14 dager.

2. Fremdrift tilbygg.

Det nærmer seg ferdigstilling av tilbygget. Det ble ikke ferdig til 1.juni, som var planen, men det er ikke lenge til det kan taes i bruk. Flislegger er ferdig, og det ventes nå bare på at epoxy skal tørke. Mandag og tirsdag i uke 23, kommer Hans Petter og hjelper Rino med snekkerarbeid.

Vannmåler blir satt opp inne på toalettbygget sammen med kran, som tidligere var i kummen.

På grunn av at fagressurser har måtte vente på at ting må gjøres i en gitt rekkefølge, har det tatt tid for enkelte å få gjort det de skal gjøre. Samtidig har folk mye å gjøre for tiden, og må gjøre arbeidet på tilbygget innimellom mye annet.

Det vil bli en ferdigbefaring når bygget er ferdig.

3. Rengjøring tilbygg.

Hvor ofte toalettbygget skal rengjøres, kommer ann på hvor mange som bruker det. Gro skal bruke juli til å vaske og få et innblikk i hvor mye det blir brukt.

Det vil bli en brikke som må brukes for å få tilgang til toalettrommet. Styret vil etter hvert dele denne ut til medlemmer og leietagere. Mister man den, må den erstattes.

4. Vedlikeholdsplan:

Det vil bli avholdt dugnad 16.juni. Arbeidet vil være å rydde, og legge ut et lag med subbus på gruslagt plass. Det har også oppstått et hull i kanten mellom betongkai og grus. Dette må også tettes så ikke hullet blir større.

5. Hjemmeside

Det ser ut som hjemmesiden vi har per i dag ikke er så lett å få oppgradert. Det vil bli tatt en ny vurdering av dette i løpet av året.

6. Forslag til ny leie - en orientering om mottatt forslag fra grunneier

Det er 10 år siden festeavtalen sist ble inngått. Det er derfor tid for reforhandling av festeavtalen. Henning har vært i møte med Elisabeth (grunneier) og hennes advokat, Per Sannerud. Elisabeth har innhentet ny takst. Ut ifra denne taksten har festeavgiften økt fra kroner 56.000.- til kroner 116.000.-.

Henning og Svein-Ivar skal møte Per Sannerud, for å se om vi ikke kan få en lavere festeavgift.